



महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग दोन

वर्ष ६, अंक ४३]

शुक्रवार, नोव्हेंबर २०, २०२० / कार्तिक २९, शके १९४२

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ६३

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/उजि/३क/श्री सिद्धिविनायक/२०२०/OW/२२६७४

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३(क), उप-कलम (१) अनुसार “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३(क) चे उप-कलम (१) मधील शक्तीचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण नियमावली, १९९१ चे नियम ३३(१०) अन्वये “झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना” दाखल करण्यास पात्र आहे :-

अनुसूची

अ. क्र.	गावाचे नाव व न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	घोषित करावयाचे क्षेत्र (चौ.मी.)	चतुःसीमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	दक्षिणेस	उत्तरेस
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
	पोईसर						
१	४४९	३२१०.०	२०२३.६०	४५४,४५३	४४९ पै	४४९ पै	४४१
२	४५२	२९४४.०	५२३.१०	४५६,४६५	४४९	४५२ पै	४५३
३	४५३	३१०.७	३१०.७	४५६	४४९	४५२	४५४
४	४५३/१	७.०	७.०	४५३/४	४५३	४५३/२	४५३
५	४५३/२	३.७	३.७	४५३/५	४५३	४५३/३	४५३/१
६	४५३/३	८.०	८.०	४५३/६	४५३	४५३	४५३/२

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
७	४५३/४	९.४	९.४	४५३	४५३/१	४५३/५	४५३
८	४५३/५	७.१	७.१	४५३	४५३/२	४५३/६	४५३/४
९	४५३/६	७.४	७.४	४५३	४५३/३	४५३	४५३/५
१०	४५३/७	८९.७	८९.७	४५६	४५३	४५४	४५३/८
११	४५३/८	१३.५	१३.५	४५६	४५३	४५३/९	४५३/७
१२	४५३/९	२३.६	२३.६	४५६	४५३	४५३/१०	४५३/८
१३	४५३/१०	५.६	५.६	४५६	४५३	४५३	४५३/९
१४	४५४	६८९.१	६८९.१	४५६	४४९	४५३	४४१
एकूण क्षेत्र		७३२८.८०	३७२१.५०				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,
वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.
दिनांक ५ नोव्हेंबर २०२०.

सतिश लोखंडे,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

SLUM REHABILITATION AUTHORITY*NOTIFICATION*

No. SRA/DY.COLL/T-6/3C/Shree Siddhivinayak/2020/OW/22674

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as “Slum Rehabilitation Area”.

Therefore, in view of the said provision of section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, I, undersigned, hereby declare the area shown in Schedule as “Slum Rehabilitation Area”. Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulations, 33(10) of Development Control Regulation. 1991 of Greater Mumbai.

Schedule

Sr. No.	Village & C.T.S. No.	Area as per property card (Sq. mtr.)	Area to be declared as “Slum Rehabilitation Area” (Sq. mtr.)	Boundaries			
				East C.T.S.	West C.T.S.	South C.T.S.	North C.T.S.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Poisar							
1	449	3210.0	2023.60	454,453	449 pt	449 pt	441
2	452	2944.0	523.10	456,465	449	452 pt	453
3	453	310.7	310.7	456	449	452	454
4	453/1	7.0	7.0	453/4	453	453/2	453
5	453/2	3.7	3.7	453/5	453	453/3	453/1
6	453/3	8.0	8.0	453/6	453	453	453/2
7	453/4	9.4	9.4	453	453/1	453/5	453
8	453/5	7.1	7.1	453	453/2	453/6	453/4
9	453/6	7.4	7.4	453	453/3	453	453/5

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
10	453/7	89.7	89.7	456	453	454	453/8
11	453/8	13.5	13.5	456	453	453/9	453/7
12	453/9	23.6	23.6	456	453	453/10	453/8
13	453/10	5.6	5.6	456	453	453	453/9
14	454	689.1	689.1	456	449	453	441
Total Area		7328.80	3721.50				

Slum Rehabilitation Authority

Administrative Building,
Prof. Anant Kanekar Marg,
Bandra (E.), Mumbai 400 051.
Dated 5th November 2020.

SATISH LOKHANDE,
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation Authority.